SSB GROUP

PROFIL EKSEKUTIF KORPORAT · 2026

SENTRATEK SDN BHD (SSB GROUP)

Penyedia Pengurusan Fasiliti Bersepadu (IFM), Kejuruteraan Mekanikal & Elektrikal (M&E), Pembinaan Infrastruktur & Perdagangan Am — berkhidmat untuk agensi kerajaan, institusi dan korporat Malaysia sejak 2007.

19+ Tahun
BEROPERASI SEJAK 2007

RM 34.99J
PORTFOLIO PROJEK TERKUMPUL

RM 1.0 Juta
MODAL BERBAYAR PENUH

44+ Aset
PERALATAN TEKNIKAL MILIK SENDIRI

MAKLUMAT KORPORAT & PENDAFTARAN

CORPORATE PROFILE

Nama Rasmi	**Sentratek Sdn. Bhd.**
No. Pendaftaran SSM	759983-U
Tarikh Penubuhan	19 Januari 2007
Modal Dibenar / Berbayar	RM 1,000,000.00 / RM 1,000,000.00
Pendaftaran Rasmi	SSM · CIDB (PPK, SPKK) · MOF & Taraf Bumiputera (STB)
Bank Rasmi	Maybank Islamic Berhad
Juruaudit	T. L. Lim & Company (AF1104)

VISI

Menjadi penyedia utama pengurusan fasiliti menyeluruh yang mampan dan dipacu teknologi di seluruh Malaysia, sambil memenuhi dan melebihi jangkaan pelanggan serta rakan perniagaan.

MISI

Menyampaikan perkhidmatan pengurusan fasiliti menyeluruh yang cemerlang, berteraskan amalan terbaik yang mampan dan dipacu teknologi inovatif bagi memanjangkan kitar hayat aset klien.

8 TERAS PERKHIDMATAN & KEUPAYAAN

CORE CAPABILITIES

1. Pengurusan & Penyelenggaraan Fasiliti (IFM)
Pejabat, pusat data, hospital, bangunan kerajaan & industri (PPM & CM).

2. Sistem Penyelenggaraan Berkomputer (CMMS)
Pemantauan aset digital, jadual servis, pengurusan SLA & laporan prestasi.

3. Kejuruteraan Mekanikal & Elektrikal (M&E)
Sistem 11kV/LV, set penjana, HVAC, lif, pam & perlindungan kebakaran.

4. Pembinaan & Kejuruteraan Awam
Loji rawatan air larut resap (LTP), jalan, jambatan, naik taraf & ubah suai.

5. Sistem Pengawasan Keselamatan (CCTV)
Penyelenggaraan sistem pemantauan berpusat & keselamatan sempadan.

6. Pengurusan Tenaga
Pengoptimuman penggunaan kuasa, pemantauan beban & kecekapan bangunan.

7. Audit & Perundingan Fasiliti
Penilaian kitar hayat aset, pematuhan keselamatan & pelan operasi jangka panjang.

8. Perdagangan Am & Pembekalan
Pembekalan alat ganti kejuruteraan, kelengkapan MRO & peralatan tapak.

AGENSI & PELANGGAN BERPROFIL TINGGI

INSTITUTIONAL TRACK RECORD

Kementerian Kewangan Malaysia (Kompleks 2G2) · Majlis Keselamatan Negara (JPM) · JKR W.P. Putrajaya · Perbadanan Putrajaya · Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara (JPSPN) · Pusat Sains Negara · DBKL · MAIWP · I-KPKT · Telekom Malaysia Berhad

PROJEK SEMASA AKTIF (JUMLAH RM 12.43 JUTA)

ONGOING · DUE 2027

SKOP & LOKASI PROJEK	KLIEN	NILAI KONTRAK (RM)	STATUS
Kerja Penyelenggaraan & Berkaitan Jambatan BEBO dan Interchange, W.P. Putrajaya (156 Minggu)	Perbadanan Putrajaya	**4,567,900.40**	Sasaran 2027
Kerja Pembinaan Loji Rawatan Air Larut Resap (LTP), Stesen Pemindahan Sisa Pepejal Muar, Johor	JPSPN	**4,328,888.00**	Sasaran 2027
Pemasangan Mekanikal & Elektrikal Loji Rawatan Air Larut Resap (LTP), Mersing, Johor	JPSPN	**3,536,888.00**	Sasaran 2027

REKOD PILIHAN PROJEK SIAP UTAMA

SELECTED COMPLETED TRACK RECORD

PROJEK & SKOP KERJA	AGENSI / KLIEN	NILAI (RM)	TAHUN
Pengurusan Fasiliti di Institut Latihan Kesejahteraan Bandar (I-KPKT), Bukit Tinggi, Pahang (36 Bulan)	I-KPKT	**7,075,515.00**	**2020**
Pengurusan Fasiliti & Penyelenggaraan Menyeluruh di Pusat Sains Negara (2 Tahun)	Pusat Sains Negara	**4,198,888.00**	**2025**
Ubah Suai & Naik Taraf Blok Asrama, Kolej Profesional Baitulmal Kuala Lumpur	MAIWP	**3,826,080.00**	**2024**
Pengurusan, Penyelenggaraan & Operasi Awam, Elektrikal & Mekanikal Kuarters Presint 11, Putrajaya	JKR W.P. Putrajaya	**2,162,000.00**	**2016**
Kontrak Pengurusan Fasiliti, Kompleks Kementerian Kewangan, Blok 2G2, Presint 2, Putrajaya	JKR W.P. Putrajaya	**1,722,967.00**	**2014**
Perkhidmatan Pembersihan Menyeluruh Bangunan Pasar Besar Gombak (Plaza Sungai Mulia)	DBKL	**1,622,000.00**	**2024**
Pengurusan, Penyelenggaraan & Operasi M&E 14 Blok Pangsapuri Kuarters Presint 18, Putrajaya	JKR W.P. Putrajaya	**1,384,300.00**	**2014**
Pembekalan & Pemasangan Bar Besi Anti-Kecurian Overhead MNO Central 1 & 2	Telekom Malaysia	**207,100.00**	**2019**
Penyelenggaraan Sistem Pengawasan Sempadan (Border Surveillance), Padang Besar, Perlis	Majlis Keselamatan Negara	**145,177.00**	**2015**

LEMBAGA PENGARAH & KEPIMPINAN UTAMA

EXECUTIVE LEADERSHIP

Mahadi Bin Haron
Pengarah Urusan / Pemegang Saham
Chargeman BO 11kV (ILSAS), LV A4/A1, PW4 · 24 Tahun Pengalaman

Farahana Binti Ahmad
Pengarah Eksekutif / Pemegang Saham
Sarjana Muda Kejuruteraan Kimia · 19 Tahun Pengalaman

Mohd Yusri Bin Mohd Yusoff
Ketua Pegawai Eksekutif (CEO)
Sarjana Muda Kejuruteraan Mekatronik (Kepujian) · 19 Tahun Pengalaman

Rieduan Bin Ahmad Sukori
Ketua Jabatan Projek (HQ)
Sarjana Muda Kejuruteraan Mekatronik (Kepujian) · 19 Tahun Pengalaman

IBU PEJABAT: No. 139-1A, Tingkat 1, Jalan 1, Batu Caves Centrepoint, 68100 Batu Caves, Selangor

TEL: 03-6178 5849 | **EMEL:** sentratek.group@gmail.com
PORTAL: https://ssb-group.com.my